

Bekanntmachung der Bodenrichtwerte in der Gemeinde Ehrenkirchen

Zusammenstellung der aufgrund des § 196 Baugesetzbuch (BauGB) und des § 12 Abs. 3 der Gutachterausschussverordnung für Baden-Württemberg ermittelten Richtwerte für Grundstücke der Gemarkungen Ehrenstetten, Kirchhofen, Norsingen, Offnadingen und Scherzingen für das Jahr 2008.

| Gemeinde/Ortsteil | Art der baul. Nutzung | Baureifes Land (inkl. Erschließung) | |
|----------------------------------|--|--|-------------|
| | | von €/qm | bis €/qm |
| Ehrenkirchen-Ehrenstetten | | | |
| Ortsetter | Mischgebiet (nicht überplanter Innenbereich nach § 34 BauGB) | 140,00 | 170,00 |
| Neubaugebiete | Allgemeine oder reine Wohngebiete nach § 30 BauGB | 210,00 | 240,00 |
| Ehrenkirchen-Kirchhofen | | | |
| Ortsetter | Mischgebiet (nicht überplanter Innenbereich nach § 34 BauGB) | 140,00 | 170,00 |
| Neubaugebiete | Allgemeine oder reine Wohngebiete nach § 30 BauGB | 210,00 | 240,00 |
| Gewerbegebiet Niedermatten | Gewerbe- u. Sondergebiet | 65,00 | |
| Ehrenkirchen-Norsingen | | | |
| Ortsetter | Mischgebiet (nicht überplanter Innenbereich nach § 34 BauGB) | 110,00 | 140,00 |
| Neubaugebiete | Allgemeine oder reine Wohngebiete nach § 30 BauGB | 190,00 | 220,00 |
| Gewerbegebiet Kleinfeldede | Gewerbe- u. Sondergebiet | 65,00 | |
| Ehrenkirchen-Offnadingen | | | |
| Ortsetter | Mischgebiet (nicht überplanter Innenbereich nach § 34 BauGB) | 100,00 | 130,00 |
| Neubaugebiete | Allgemeine oder reine Wohngebiete nach § 30 BauGB | 170,00 | 200,00 |
| Ehrenkirchen-Scherzingen | | | |
| Ortsetter | Mischgebiet (nicht überplanter Innenbereich nach § 34 BauGB) | 100,00 | 130,00 |
| Neubaugebiete | Allgemeine oder reine Wohngebiete nach § 30 BauGB | 130,00 | 160,00 |
| Ehrenkirchen-Ehrenstetten | | | |
| Wiese | | 0,80 | 1,50 |
| Acker | | 1,00 | 2,50 |
| Rebland (ohne Aufwuchs) | | 2,00 | 5,00 |
| Alle anderen Ortsteile | | | |
| Wiese | | 0,80 | 1,50 |
| Acker | | 1,50 | 3,00 |
| Rebland (ohne Aufwuchs) | | 3,00 | 6,00 |